

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số ~~44~~ /TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 03 tháng 03 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số: 50/2019/QĐST-DS ngày 06/12/2019 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 713/QĐ-CCTHA ngày 04/06/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá số 934/TB-THADS ngày 05/09/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Năm và bà Nguyễn Thị Loan, địa chỉ: ấp Ngã Sáu, xã Thạnh Bình, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang là người có tài sản bảo lãnh cho Huỳnh Văn Chính và Nguyễn Thị Thanh Hoa, địa chỉ: ấp Thạnh Hiệp, xã Thạnh Lộc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang như sau:

**Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Năm và bà Nguyễn Thị Loan:**

Thửa đất số 84a (nay đổi thành 613), tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng trồng lúa, diện tích đo đạc thực tế 17.000,0m<sup>2</sup> (Mười bảy nghìn mét vuông). Địa chỉ các thửa đất: ấp 1, xã Thạnh Hòa (nay thuộc ấp Ngã Sáu, xã Thạnh Bình), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Giá khởi điểm là: 603.539.000 đ (Sáu trăm lẻ ba triệu, năm trăm ba mươi chín nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: **lúc 9 giờ 30 ngày 31 tháng 03 năm 2023;**

Địa điểm bán đấu giá: **Tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ Căn 45, lô P22 đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.**

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn đến hết ngày 28/03/2023 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ Căn 45, lô P22 đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, Phường An Hòa, Thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tiền đặt trước mua tài sản đấu giá là 10% giá khởi điểm; Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá (giờ hành chính).

Trong thời gian bán đấu giá, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Lộc;
- UBND xã Thạnh Bình;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thị Sen**